Viksäters samfällighetsförening

716417-3432

Styrelsen för Viksäters samfällighetsförening får härmed lämna sin redogörelse för föreningens utveckling under räkenskapsåret 250101–251231.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten
Styrelsens uppdrag är att för medlemmarnas räkning förvalta Viksäters samfällighetsförening i enlighet med dess stadgar och beslut på årsstämman.

Styrelsen har under 2025 bestått av:

Leif Åberg – Ordförande
Elisabeth Jansson Lau – Sekreterare
Tomas Sjögren - Ledamot
Stefan Ekdahl – Ledamot
Tobias Lans Ekstrand – Ledamot
Carola Blomé - Ledamot
Hans Bedman – Suppleant
Linda Färggren - Suppleant

Valberedning under året:
Peter Einarsson
Jonatan Cansu Knutas

Revisorer under året:
Åsa Söderberg och Kalle Sundqvist som ordinarie, suppleant har varit vakant.

Vattenansvarig:
Marcus Forsberg

Under året har styrelsen haft 7 protokollförda möten.
Årsavgiften beslutades på stämman till 5 000 kr avseende år 2025.
Samfälligheten har sitt säte i Södertälje

Årsstämma hölls 26 april i Viksbergsskolans matsal, av 164 delägarfastigheter deltog 19 varav 2 via fullmakt.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

- Årsstämman beslutade att anlita en ekonomibyrå för löpande ekonomi då det inte fanns någon medlem som ställde upp som kassör.
- Löpande underhåll av vägar, sommarvatten, badet m.m. har fortsatt.
- Ett flertal fallna och döda träd har åtgärdats.
- Höstfixardagen blev tyvärr inställd med kort varsel på grund av oväder, vi siktar på en fin vårfixardag istället.
- Arbetet i samverkansgruppen med våra fem grannsamfälligheter försöker vi få igång igen.
- Nyckelutdelning till bommen vid badet för alla medlemmar har fortsatt.
- Styrelsen har haft kontakt med Nobina angående buss 751:s turer.
- Vi har haft möten med Viksbergs samfällighet angående väg/slitagebidrag för Käggebodavägen och hur vi skall budgetera kommande kostnader. Vi är överens om att anlita en sakkunnig som bedömer hur vi skall tänka utefter stadgar för våra samfälligheter och hur vi skall räkna ut slitage och beräkna kostnad för omläggning alternativt nyanläggning.
- Styrelsen har bistått Södermännen och Telge nät vid nedläggning av luftledningarna i mark. (info på Facebook och hemsida) planering, besiktningar, kontakt med en del medlemmar, hjälp vid avstängningar av stigar som måste grävas upp och stängas av under ett par timmar.

Medlemsinformation

Styrelsen sänder ett stort tack på föreningens vägnar till Anders för att vår badplats alltid är städad och fin, Kari för klippning och skötsel inom området och såklart Marcus som ansvarat för underhåll samt skötsel av vårt sommarvatten som fungerat så bra.

På www.viksater.se finns normalt aktuell information för medlemmar i föreningen, hemsidan blev dock hackad under året och har bytt plattform och program men det har inte fungerat utan problem så den har legat nere till och från men skall vara igång nu. Där finns också information om tillstånd för tunga transporter på våra vägar, stämmohandlingar samt hur du kommer i kontakt med styrelsen.

Vi har också en Facebookgrupp där information läggs ut, sök på Viksäters samfällighetsförening så hittar ni den där.

Vid årets ingång var medlemsantalet/röstberättigade i samfälligheten 164 och antalet fastigheter var 168 varav fyra ägdes av samfälligheten. En fastighet är lika med en medlem/en röst.