

Årsredovisning

Viksäters Samfällighetsförening

716417-3432

Styrelsen för Viksäters Samfällighetsförening får härmed lämna sin redogörelse för föreningens utveckling under räkenskapsåret 2015-01-01 - 2015-12-31

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kr (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Tilläggsupplysningar	7 - 8
- Underskrifter	9

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för Viksäters Samfällighetsförening får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2015-01-01 - 2015-12-31.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Styrelsens uppdrag i Viksäters samfällighetsförening är att förvalta, för medlemmarnas räkning, samfällighetsföreningen i enlighet med dess stadgar.

Styrelsen har under året bestått av:

MariAnne Bahlenberg - ordförande

Lisen Nyström - kassör

Leif Rosenblad - ledamot

Tomas Sjödin - ledamot

Gösta Andersson - ledamot

Peter Fridén - suppleant

Hans Bedman - suppleant

Linda Färggren - suppleant

Valberedning under året:

Peter Einarsson

Kalle Sundqvist

Vattenansvarig 2015:

Marcus Forsberg

Under räkenskapsåret har styrelsen haft sex protokollförda möten.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Under året har styrelsen främst arbetat med att få säkerhet på våra vägar. Det är inte helt enkelt eftersom våra hastighetsgränser, 50 km/tim på Käggebodavägen och 30km/tim på alla stickvägar, inte alltid respekteras. Vi kommer därför att under 2016 påbörja gångväg från Hackspettstigen förbi lekparken. Vi kommer även att sätta ut "blomlådor" på Käggebodavägen för att få ner hastigheten.

Hemsidan har under året varit eftersatt men kommer att få löpande uppdateringar under 2016. Vi vill också samla in mailadresser så att viktig information enkelt kan delges våra medlemmar.

Lekplats och badplats ska snyggas till så att den blir välkomnande för medlemmar och även andra.

Vi har under året haft expertis som tittat på farliga träd. Dessa ska fällas. Vi kommer också att anlita densamme för att titta på våra skogar som behöver gallras ur innan vi ansöker om marklov för fällning.

Under året har Hans Bedman fortsatt att gallra ur i våra skogar.

Styrelsen kommer att ta fram ett välkomstpaket som talar om våra rättigheter och skyldigheter inom samfälligheten. Detta kommer att delas ut till alla fastigheter under 2016. Därefter endast till nyinflyttade.

Vi har fått skador på några av stickvägarna beroende på vattenläckage och dessa kommer att åtgärdas innan vattnet kan sättas på av Marcus.

Det stora projektet med brevlådor på föreslaget nio platser kommer också att bli verklighet under 2016 så snart vi fått Postens godkännande.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	1501-1512	1401-1412	1301-1312	1201-1212
Nettoomsättning	531	528	531	531
Resultat efter finansiella poster	220	-324	82	261
Soliditet %	94	89	92	92

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Balanserat resultat	302
Årets resultat	219 662
<i>Summa</i>	<i>219 964</i>

Förslag till disposition:

Till fonder avsätts	110 000
Balanseras i ny räkning	109 964
<i>Summa</i>	<i>219 964</i>

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING

1

		2015-01-01 2015-12-31	2014-01-01 2014-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Intäkter medlemmar		531 300	528 000
Övriga intäkter		38 504	1 081 777
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		569 804	1 609 777
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	2	-203 393	-1 781 858
Övriga externa kostnader		-28 514	-30 617
Arvoden	3	-118 235	-123 393
Summa rörelsekostnader		-350 142	-1 935 868
Rörelseresultat		219 662	-326 091
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	2 077
Summa finansiella poster		-	2 077
Resultat efter finansiella poster		219 662	-324 014
Resultat före skatt		219 662	-324 014
Årets resultat		219 662	-324 014

BALANSRÄKNING

1

2015-12-31 2014-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		10 000	–
Fordringar medlemmar		39 600	39 600
Fordringar Skattekontot		27	75
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	4	12 748	39 617
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>62 375</i>	<i>79 292</i>

Kassa och bank

Kassa och bank	5	1 208 982	1 018 795
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 208 982</i>	<i>1 018 795</i>

Summa omsättningstillgångar		1 271 357	1 098 087
------------------------------------	--	------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		1 271 357	1 098 087
-------------------------	--	------------------	------------------

		2015-12-31	2014-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget Kapital	6		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Fonderade medel		977 728	867 728
<i>Summa bundet eget kapital</i>		977 728	867 728
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		302	434 316
Årets resultat		219 662	-324 014
<i>Summa fritt eget kapital</i>		219 964	110 302
Summa eget kapital		1 197 692	978 030
Kortfristiga skulder			
Övriga kortfristiga skulder	7	2 628	75 510
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8	71 037	44 547
Summa kortfristiga skulder		73 665	120 057
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 271 357	1 098 087
STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARFÖRBINDELSER			
Ställda säkerheter		Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

De redovisningsprinciper som används stämmer överens med årsredovisningslagen. Föreningen följer även Bokföringsnämndens allmänna råd. För de fall allmänt råd från Bokföringsnämnden saknas för en förening väsentlig fråga har vägledning hämtats från Redovisningsrådets rekommendationer samt uttalanden från dess akutgrupp.

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad föreningen fått eller kommer att få. Det innebär att föreningen redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 78 % av obeskattade reserver. För räkenskapsår som har påbörjats före den 1 januari 2013 beräknas justerat eget kapital som eget kapital plus 73,7 % av obeskattade reserver.

Not 2	Driftskostnader	2015	2014
	Vatten	23 372	23 245
	Vägar	175 021	1 756 675
	Övrigt	5 000	1 938
		203 393	1 781 858

Not 3	Arvoden	2015	2014
	<i>Löner, ersättningar och sociala kostnader</i>		
	Arvoden	90 500	94 700
	Sociala kostnader	27 735	28 693
	<i>Totala löner, ersättningar och sociala kostnader</i>	<i>118 235</i>	<i>123 393</i>

Not 4	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2015-12-31	2014-12-31
	Statsbidrag Käggebodavägen	12 748	14 617
	Vägbidrag Viksberg	0	20 000
	Vägbidrag Beckasinv och Nötväckastigen	0	5 000
		12 748	39 617

Not 5	Kassa och Bank	2015-12-31	2014-12-31
	Rörelsekonto	424 820	134 632
	Fondkonto	784 162	884 163
		1 208 982	1 018 795

Not 6	Förändringar i eget kapital			
	Fonderade medel	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
	867 728	434 316	-324 014	978 030
	<i>Resultatdisposition enligt föreningsstämman:</i>			
		-324 014	324 014	0
	Balanseras i ny räkning			
	Förändring Fonderade medel	110 000	-110 000	0
	Årets resultat		219 662	219 662
	Belopp vid årets utgång	977 728	302	1 197 692

Fonderade medel utgång 2015:

Vägar 813.791kr

Sjövatten: 163.936 kr

Not 7	Övriga skulder	2015-12-31	2014-12-31
	Dubbelbetald medlemsavgift	3 300	3 300
	Skuld arvoden	2 000	10 500
	Skatt arvoden	0	30 660
	Arbetsgivaravgifter arvoden	628	31 050
		5 928	75 510

Not 8	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2015-12-31	2014-12-31
	Trädgård & Mark (stolpar)	33 430	0
	Telge Energi, vatten	1 052	1 175
	Telge Energi, el	3 177	2 920
	Östertälje El	0	3 259
	PEAB	0	7 443
	Ställkostnad halkbekämpning	18 750	18 750
	Kostnad revisor	11 000	11 000
	Arvoden valberedning ink sociala avgifter	3 628	0
		71 037	44 547

UNDERSKRIFTER

Södertälje 2016-04-13

MariAnne Bahlenberg

Lisen Nyström

Leif Rosenblad

Tomas Sjögren

Gösta Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats

Lena Gustavsson
Godkänd revisor