

# Årsredovisning

---

## *Viksäters Samfällighetsförening*

716417-3432

Styrelsen för Viksäters Samfällighetsförening får härmed lämna sin redogörelse för föreningens utveckling under räkenskapsåret 2014-01-01 - 2014-12-31

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kr (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Tilläggsupplysningar	7 - 8
- Underskrifter	9

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för Viksäters Samfällighetsförening får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2014-01-01 - 2014-12-31.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Styrelsens uppdrag i Viksäters samfällighetsförening är att förvalta, för medlemmarnas räkning, samfällighetsföreningen i enlighet med dess stadgar.

Styrelsen har under året bestått av:

MariAnne Bahlenberg - ordförande

Lisen Nyström - kassör

Leif Rosenblad - ledamot

Tomas Sjödin - ledamot

Gösta Andersson - ledamot

Peter Fridén - ersättare

Hans Bedman - ersättare

Under räkenskapsåret har styrelsen haft sju protokollförda möten.

#### Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Under året blev det aktuellt med en omfattande förbättring av Käggebodavägen med anledning av att Viksbergs samfällighet ansökt och fått bidrag till förbättring.

Efter kontakt med Viksberg anslöt vi till deras entreprenad samt ansökte och fick bidrag från Trafikverket.

Samtidigt passade vi på att rensa de diken efter Käggebodavägen samt stickvägar som vi ansåg hade behov.

Under 2015 kommer diken vid lekparken samt diket i skogen mot Viksberg att rensas.

Våra städdagar behöver förstärkas eftersom det alltid finns behov av att snygga till i området, dessutom har vi som träffas väldigt trevligt och vi delar gärna med oss av trevnaden.

Styrelsen har tittat på placering av stationer som skulle kunna vara lämpliga för brevlådor längre in i vårt område. Planerar att slutföra under 2015.

Vi har som vanligt haft vårt sommarvatten vilket Marcus Forsberg skött med den äran.

Hans Bedman fortsätter med arbetet att röja sly och småträd i våra skogar.

Vi kommer även att ta ner träd efter Käggebodavägen under 2015. Eftersom marklov behövs för fällning av träd så går det bra att komma in med önskemål om fällning av träd som kan utgöra fara för fastighet inom området.

Under året har även kontakt tagits med kommunens byggenhet för att få klart vilka regler som egentligen gäller vid bygglov och trädfällning. Vi har märkt att det, på sina håll, varit stora problem med vatten och det verkar som om kommunen inte tagit tillräcklig hänsyn till de problem som uppstår när man ger bygglov samt marklov.

Efter vår träff med bygglovsenheten så har man därifrån lovat att kontakta föreningens styrelse innan stora beslut för att vi ska kunna ge information till dem angående vattenförhållandet så att de bättre kan informera sökande.

Vi har skrivit kontrakt med kommunens jägare om att denne ska kunna jaga vildsvin på våra marker. Vi har även kontrakterat jägaren att fälla våra älgar som blivit för tama. Tyvärr gäller det även den räv som finns i området. Pg av att den matats så har den tappat sin naturliga skygghet för människor.

## FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>1401-1412</b>	<b>1301-1312</b>	<b>1201-1212</b>	<b>1101-1112</b>	<b>1001-1012</b>
Nettoomsättning	528	531	531	531	499
Resultat efter finansiella poster	-324	82	261	193	131
Soliditet %	89	92	92	89	87

## RESULTATDISPOSITION

*Medel att disponera:*

Balanserat resultat	434 316
Årets resultat	-324 014
<i>Summa</i>	<i>110 302</i>

*Förslag till disposition:*

Till fonder avsätts	110 000
Utnyttjande fond	-617 562
Balanseras i ny räkning	617 864
<i>Summa</i>	<i>110 302</i>

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## RESULTATRÄKNING

1

		2014-01-01 2014-12-31	2013-01-01 2013-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Intäkter medlemmar		528 000	531 300
Övriga intäkter		1 081 777	37 178
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 609 777</b>	<b>568 478</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Driftskostnader	2	-1 781 858	-325 040
Övriga externa kostnader		-30 618	-34 345
Arvoden	3	-123 393	-132 785
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 935 869</b>	<b>-492 170</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-326 092</b>	<b>76 308</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 077	5 887
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 077</b>	<b>5 887</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-324 015</b>	<b>82 195</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-324 015</b>	<b>82 195</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-324 015</b>	<b>82 195</b>

# BALANSRÄKNING

1

2014-12-31

2013-12-31

## TILLGÅNGAR

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Fordringar medlemmar		39 600	4 600
Fordringar Skattekontot		75	4 796
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	4	39 617	30 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>79 292</i>	<i>39 396</i>

#### Kassa och bank

Kassa och bank	5	1 018 795	1 369 003
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 018 795</i>	<i>1 369 003</i>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 098 087</b>	<b>1 408 399</b>
------------------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 098 087</b>	<b>1 408 399</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

2014-12-31

2013-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget Kapital**

6

*Bundet eget kapital*

Fonderade medel

867 728

757 728

*Summa bundet eget kapital*

867 728

757 728

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

434 316

462 121

Årets resultat

-324 014

82 195

*Summa fritt eget kapital*

110 302

544 316

**Summa eget kapital**

**978 030**

**1 302 044**

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

7

-

4 229

Skulder p-skatt, arb.giv.avg, arvoden

8

75 510

9 213

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9

44 547

92 913

**Summa kortfristiga skulder**

**120 057**

**106 355**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 098 087**

**1 408 399**

**STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER**

**Ställda säkerheter**

**Inga**

**Inga**

**Ansvarsförbindelser**

**Inga**

**Inga**

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Not 1 Redovisningsprinciper

De redovisningsprinciper som används stämmer överens med årsredovisningslagen. Föreningen följer även Bokföringsnämndens allmänna råd. För de fall allmänt råd från Bokföringsnämnden saknas för en förening väsentlig fråga har vägledning hämtats från Redovisningsrådets rekommendationer samt uttalanden från dess akutgrupp.

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad föreningen fått eller kommer att få. Det innebär att föreningen redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 78 % av obeskattade reserver. För räkenskapsår som har påbörjats före den 1 januari 2013 beräknas justerat eget kapital som eget kapital plus 73,7 % av obeskattade reserver.

Not 2	Driftskostnader	2014	2013
	Vatten	23 245	37 605
	Vägar	1 756 675	277 722
	Övrigt	1 938	9 713
		<b>1 781 858</b>	<b>325 040</b>

Not 3	Arvoden	2014	2013
	<i>Löner, ersättningar och sociala kostnader</i>		
	Arvoden	94 700	101 900
	Sociala kostnader *	28 693	30 885
	<i>Totala löner, ersättningar och sociala kostnader</i>	<b>123 393</b>	<b>132 785</b>

Not 4	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2014-12-31	2013-12-31
	Statsbidrag Käggebodavägen	14 617	16 000
	Vägbidrag Viksberg	20 000	0
	Vägbidrag Beckasinv och Nötväckastigen	5 000	5 000
	NCC, etablering badet	0	9 000
		<b>39 617</b>	<b>30 000</b>

Not 5	Kassa och Bank	2014-12-31	2013-12-31
	Rörelsekonto	134 632	596 918
	Fondkonto	884 163	772 085
		<b>1 018 795</b>	<b>1 369 003</b>

Not 6	Förändringar i eget kapital	Fonderade medel	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
	Belopp vid årets ingång	757 728	462 121	82 195	1 302 044
	<i>Resultatdisposition enligt föreningsstämman:</i>				
	Balanseras i ny räkning		82 195	-82 195	0
	Förändring Fonderade medel	110 000	-110 000		0
	Årets resultat			-324 014	-324 014
	<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>867 728</b>	<b>434 316</b>	<b>-324 014</b>	<b>978 030</b>

Fonderade medel 2014:  
Vägar 713.791kr  
Sjövatten: 153.936 kr

Not 7	Leverantörsskulder	2014-12-31	2013-12-31
	Telge Energi, vatten	0	1 085
	Telge Energi, el	0	3 144
		<b>0</b>	<b>4 229</b>

Not 8	Övriga skulder	2014-12-31	2013-12-31
	Dubbelbetald medlemsavgift 2:500	3 300	0
	Utbetalning vattenansvarig	10 500	0
	Skatt arvoden	30 660	4 500
	Arbetsgivaravgifter arvoden	31 050	4 713
		<b>75 510</b>	<b>9 213</b>

Not 9	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2014-12-31	2013-12-31
	Södertälje kommun	0	1 000
	Telge Energi, vatten	1 175	1 148
	Telge Energi, el	2 920	3 081
	Östertälje El	3 259	0
	PEAB	7 443	0
	Ställkostnad halkbekämpning	18 750	18 750
	Kostnad revisor	11 000	14 000
	Arvoden ink sociala avgifter	0	54 934
		<b>44 547</b>	<b>92 913</b>



*UNDERSKRIFTER*

Södertälje 2015-04-28

MariAnne Bahlenberg

Lisen Nyström

Leif Rosenblad

Tomas Sjögren

Gösta Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats 2015-04-28

Lena Gustavsson

Godkänd revisor